

Natuurpunt Hobokense Polder vzw

Maatschappelijke zetel:

Cdt Van Laethemstraat 45

2660 Hoboken

www.hobokensepolder.be

info@hobokensepolder.be

Aan het College
van Burgemeester en Schepenen

Grote Markt 1

2000 Antwerpen

Hoboken, 26 januari 2021

Geachte Burgemeester, Geachte Schepenen,

Natuurpunt Hobokense Polder vzw heeft met ontzetting kennisgenomen van de plannen van CMB ter bouw van een Maritieme Campus op een perceel dat nagenoeg volledig is omsloten door het natuureservaat Hobokense Polder.

Momenteel is er een openbaar onderzoek gestart, dat we zullen aangrijpen om ons met juridische ondersteuning tegen de plannen te verzetten. Hoeveel pluspunten er ook opgesomd worden door de initiatiefnemer, één punt is totaal onaanvaardbaar: de inplantingsplaats van dit project, letterlijk in een natuurgebied. Die plannen zijn veel te omvangrijk en absoluut niet aangepast aan de omgeving. Bovendien bevat dit onderzoek slechts een eerste stap van een veel groter project.

Veel omwonenden en leden hebben ons gevraagd hiertegen in verzet te gaan. We hebben een petitie gestart, die gericht is aan het Schepencollege. Op dit moment hebben reeds 7250 verontruste burgers deze petitie ondertekend. Dat aantal loopt gestaag op.

U vindt de petitie via deze link: bit.ly/petitiemca. De tekst vindt u ook op keerzijde.

De Vlaamse overheid heeft de strijd aangeboden met grondwaterschaarste en de bodemverharding. Ons Groenpoortproject, reeds voorgesteld aan verschillende Schepenen, past volledig in de Blue deal van minister Zuhal Demir. Dit sluit niet uit dat zich op de voormalige BP-site kleinschalige, ecologisch verantwoorde nijverheid kan ontwikkelen in de geest van de nabijgelegen nieuwe industriehaven Blue Gate. De catastrofale plannen van MCA staan er echter haaks op. De stad zou moeten uitdeinen in de natuur, niet letterlijk nog eens een hoge muur opwerpen.

Wij hopen dat u samen met ons opkomt voor de bescherming van de weinige natuur die Antwerpen nog rijk is.

Met beleefde groeten,

Luk Smets, Natuurpunt Hobokense Polder vzw

Geachte Burgemeester,
Geachte Schepenen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen van het bedrijf CMB en dochter Reslea om voor de op te richten 'Maritime Campus Antwerp' (MCA) megalomane gebouwen neer te planten op de oude BP-site, die als een eiland in de Hobokense Polder ligt. Planologisch kan het niet dat zulke groot project in een natuurgebied wordt opgericht. De gevolgen voor de rust en uitzicht in het prachtige natuurgebied Hobokense Polder, de groene long in het zuiden van Antwerpen, zullen immens zijn.

Zes kantoorgebouwen, waarvan twee met een hoogte van 48 tot 70 m, zijn gepland en dat op een belangrijke route voor trekvogels langs de Schelde.

Er zouden tot 3000 werknemers ontvangen worden op een moeilijk bereikbare plaats. Dat zal leiden tot ernstige problemen met de mobiliteit en een bijkomende recreatieve druk uitoefenen op de Polder.

Men wil er zelfs een heuse evenementenplaza uitbouwen met horecazaken en feesten voor en door derden. Dat betekent licht- en geluidsoverlast voor de fauna in de Polder en voor de inwoners van de nabije Polderstad en van Burcht.

Dit bouwproject is in strijd met het GRUP (Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan) dat dergelijke concentratie van kantoren niet toelaat. Dat gaat men omzeilen door het in twee fasen op te splitsen en het RUP te laten aanpassen door de stad Antwerpen à la tête du client.

Ik, ondergetekende, vraag u als bezorgde burger, hierin niet mee te gaan en dit bouwproject in zijn huidige vorm resoluut af te wijzen.